

GUY HOQUET

APPARTEMENT BEAU T4 rez-de-chaussée, PERPIGNAN

PERPIGNAN 66100

Guy HOQUET
PERPIGNAN SUD2 Rue de la Cigale d'Or
66000 Perpignan

0468539414

APPARTEMENT BEAU T4 rez-de-chaussée, PERPIGNAN

Au pieds des REMPARTS de PERPIGNAN, venez découvrir ce bel appartement T4 de 106 m².

Venez céder au charme du sol en travertin et plafond mouluré.

Cet appartement dispose de 3 belles chambres de 12 m² à 17 m², d'une salle de bains, d'un WC séparé et d'un salon-séjour d'environ 26 m².

Cet appartement dispose de nombreux rangements et d'une cuisine indépendante.

Un atout important aux REMPARTS de PERPIGNAN est qu'il dispose d'une place de stationnement privative.

L'appartement est situé au rez-de-chaussée de l'immeuble.

Son prix est de 135 000 euros et les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur. Les charges annuelles de cette copropriété de 10 lots sont de 1 200 euros.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents. Référence : 2779.

106 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	10
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	25.43 m2
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	127 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

