Votre fiche bien Achat à PERPIGNAN 66000



À vendre en centre ville de Perpignan (66000) Appartement 3 pièces rénové.

PERPIGNAN 66000

99 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PERPIGNAN SUD

2 Rue de la Cigale d'Or 66000 Perpignan 0468539414

À vendre en centre ville de Perpignan (66000) Appartement 3 pièces rénové.

Véritable Coup de coeur pour cet appartement T3, entièrement rénové, situé dans l'hyper centre de Perpignan, proche de la place de la République. Au 2ème étage (sur 4) d'une petite copropriété bien entretenue, il se compose d'une pièce de vie double, avec cuisine américaine, 2 chambres, WC, salle d'eau, dressing,

Situé à 50 m de la place de la République, cet appartement est proche de nombreux points d'intérêt, notamment des restaurants, des boulangeries, des pharmacies et des établissements de santé.

Cet appartement est vendu au prix de 99 000 € FAI, frais d'agence inclus à la charge du vendeur.

Votre agence Guy Hoquet Perpignan Sud vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en vente en prenant RDV avec l'un de conseillers immobiliers. Ce bien vous est proposé par Cécile BELMUDES (E.I.), négociateur immobilier.

Référence de l'annonce : 5406

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	20
Charges annuelles (ALUR)	776€
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien













